

ARA Immobilien GmbH & Co. KG
Königstr. 26
D-70173 Stuttgart
Tel: +49 711 185 672 40
E-mail: k.aberkan@ara-immobilien.com

ARA Immobilien GmbH ■ Königstr. 26 ■ 70173 Stuttgart

USt-IdNr.: DE 299 764 159
Amtsgericht Stuttgart HRA 730 681



Bankverbindung: HOLVI BANK
IBAN: FI27 7997 7990 7252 07
BIC: HOLVFIHHXXX

Stuttgart, 15.03.2018

Mieterselbstauskunft

Ich bin an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage:

ab dem oder bereits/erst ab dem interessiert.

Mir ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile ich dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift <small>Straße PLZ Ort</small>		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber <small>Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?</small>		
derzeitiger Vermieter <small>Name Anschrift Telefon</small>		
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)		
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Nur im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Nur im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

V. Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir die aktuellste Datenschutzerklärung jederzeit online auf der Internetseite der ARA Immobilien GmbH & Co. KG einsehen, herunterladen und ausdrucken kann/können. <https://www.ara-immobilien.com/datenschutz>

 Ort, Datum

 Mietinteressent/in